

Information für Bauherren und Architekten:

Betrifft folgende Neubaugebiete:

Gommersheim

Neubaugebiet „im Röder“

Achtung: Diese Beschreibung gilt nicht für die Grundstücke 1077/5 und 1076/8. Diese Grundstücke verfügen über einen separaten Schacht DN 400 für das Regenwasser. Sie erkennen dies auch, wenn Sie den Bestandsplan öffnen.

Schmutzwasserentsorgung:

Die Schmutzwasserentsorgung erfolgt über eine reine Schmutzwasserkanalisation.

An der Grundstücksgrenze wurde von uns ein kombinierter Hausanschlussschacht errichtet an welchen Schmutz- und Regenwasser angeschlossen werden müssen. Hierzu ist in dem Schacht ein offenes Gerinne am Schachtboden für Schmutzwasser vorgesehen und ein braunes, geschlossenes Rohr mit verschraubter Inspektionsöffnung für das Regenwasser.

Dieser Schacht ist unbedingt zu benutzen und darf nicht beseitigt oder überdeckt werden. Sollte es für Sie nötig sein den Schacht zu versetzen, dann stimmen Sie dies bitte mit uns ab.

An den Schmutzwasseranschluss darf auf keinen Fall Niederschlagswasser angeschlossen werden, weil die Schmutzwasserkanalisation nicht dafür ausgelegt ist. Sollten wir bei einer Überprüfung Fehlanschlüsse feststellen, werden wir eine nachträgliche Beseitigung des Anschlusses verlangen!



weiter nächste Seite!

Niederschlagswasserbeseitigung:

Die Niederschlagswasserbeseitigung erfolgt über eine reine Niederschlagswasserkanalisation.

An der Grundstücksgrenze wurde von uns ein kombinierter Hausanschlusschacht errichtet an welchen Schmutz- und Regenwasser angeschlossen werden müssen. Hierzu ist in dem Schacht ein offenes Gerinne am Schachtboden für Schmutzwasser vorgesehen und ein **braunes**, geschlossenes Rohr mit verschraubter Inspektionsöffnung für das Regenwasser.

Ein Versickerung von Niederschlagswasser auf dem Grundstück wird anstehender Stauschichten nicht empfohlen!

Allgemeines:

Sollten Sie Fragen zur Entwässerung haben wenden Sie sich bitte an die Verbandsgemeindewerke Edenkoben – Herr Hanke (06323 959-169 oder martin.hanke@werke.org)! Bestandspläne über die Hausanschlüsse werden erst nach der Fertigstellung der Kanäle erstellt, bis dahin können Sie von uns lediglich unverbindliche Planungsdaten erhalten. Diese Daten können sich beim Bau noch verändern und sind vor Ausführung Ihrer Anschlussarbeiten vor Ort zu prüfen!!