

Information für Bauherren und Architekten:

Betrifft folgendes Neubaugebiet:

Gommersheim

Neubaugebiet „Kreuzäcker“

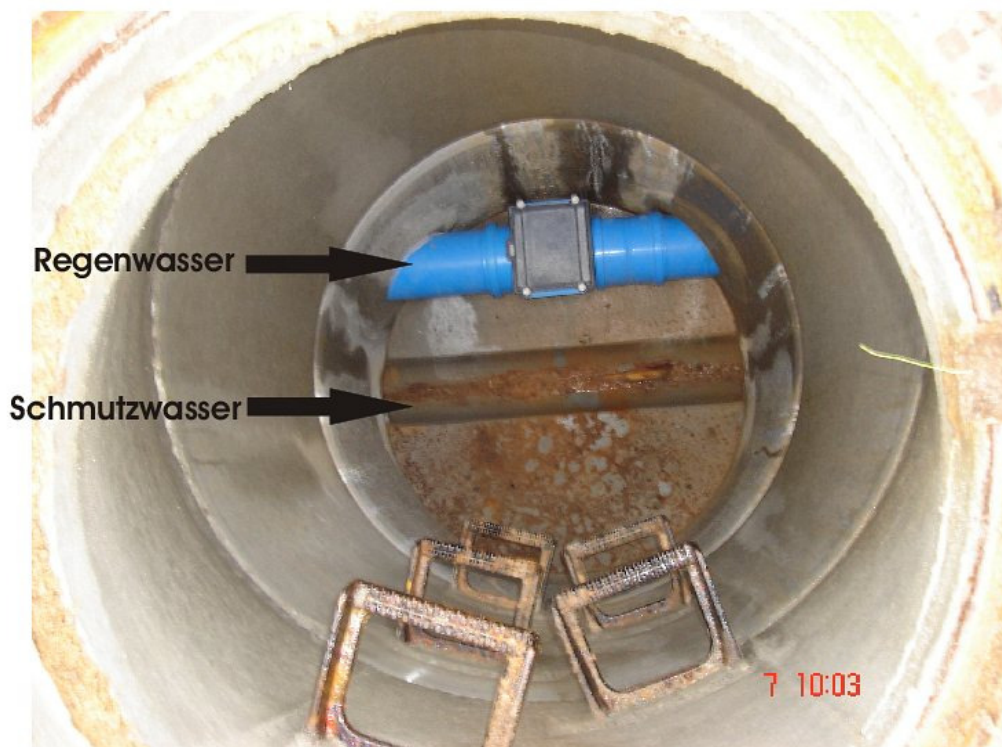
Schmutzwasserentsorgung:

Die Schmutzwasserentsorgung erfolgt über eine reine Schmutzwasserkanalisation.

An der Grundstücksgrenze wurde von uns ein kombinierter Hausanschlussschacht errichtet an welchen Schmutz- und Regenwasser angeschlossen werden müssen. Hierzu ist in dem Schacht ein offenes Gerinne am Schachtboden für Schmutzwasser vorgesehen und ein [blaues](#), geschlossenes Rohr mit verschraubter Inspektionsöffnung für das Regenwasser.

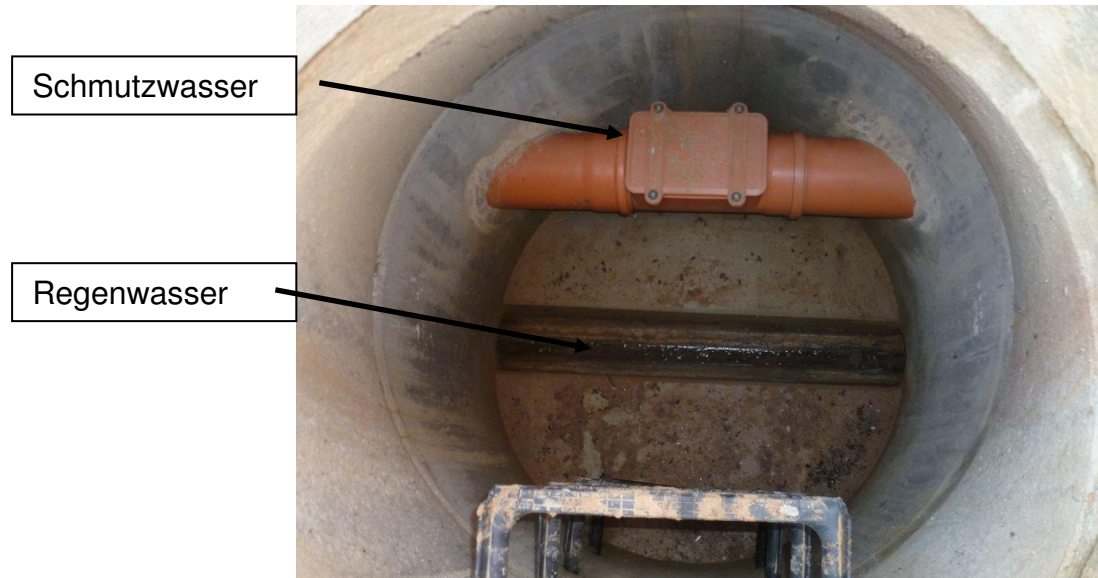
Dieser Schacht ist unbedingt zu benutzen und darf nicht beseitigt werden. Sollte es für Sie nötig sein den Schacht zu versetzen, dann stimmen Sie dies bitte mit uns ab.

An den Schmutzwasseranschluss darf auf keinen Fall Niederschlagswasser angeschlossen werden, weil die Schmutzwasserkanalisation nicht dafür ausgelegt ist. Sollten wir bei einer Überprüfung Fehlanschlüsse feststellen, werden wir eine nachträgliche Beseitigung des Anschlusses verlangen!



Achtung Ausnahme:

In einem Teil der Schächte im Neubaugebiet liegt das Regenwasser tiefer als das Schmutzwasser – hier erfolgt der Anschluss umgekehrt. Die farbliche Kennzeichnung der Rohre ist zu beachten. Diese Schächte sehen so aus:



Niederschlagswasserbeseitigung:

Die Niederschlagswasserbeseitigung erfolgt über eine reine Niederschlagswasserkanalisation.

An der Grundstücksgrenze wurde von uns ein kombinierter Hausanschlusschacht errichtet an welchen Schmutz- und Regenwasser angeschlossen werden müssen. Hierzu ist in dem Schacht ein offenes Gerinne am Schachtboden für Schmutzwasser vorgesehen und ein [blaues](#), geschlossenes Rohr mit verschraubter Inspektionsöffnung für das Regenwasser.

Achtung Ausnahme – siehe Schmutzwasser:

Eine Versickerung von Niederschlagswasser auf dem Grundstück wird nicht empfohlen!

Trinkwasserversorgung:

In diesem Gebiet wurden von uns die Wasserhausanschlüsse vorverlegt. Die Anschlüsse befinden sich in der Nähe des Kanal-Revisionschachtes. Die genaue Lage erfahren Sie auf Anfrage.

Allgemeines:

Sollten Sie Fragen zur Entwässerung oder zur Trinkwasserversorgung haben, wenden Sie sich bitte an die Verbandsgemeindewerke Edenkoben – Herr Hanke (06323 959-169 oder martin.hanke@werke.org)! Bestandspläne über die Hausanschlüsse werden erst nach der Fertigstellung der Kanäle erstellt, bis dahin können Sie von uns lediglich unverbindliche Planungsdaten erhalten. Diese Daten können sich beim Bau noch verändern und sind vor Ausführung Ihrer Anschlussarbeiten vor Ort zu prüfen!!